

**W SPRAWIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
NA NAJEM POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH
W ZESPOLE SZKÓŁ NR 1 W WIELUNIU**

1. INFORMACJE OGÓLNE

Zespół Szkół nr 1 w Wieluniu ogłasza przetarg nieograniczony na najem pomieszczeń szkolnych.

Przetarg ogłoszony został na podstawie § 3 ust 3 i 4 Uchwały nr LXIII/385/23 Rady Powiatu w Wieluniu z dnia 20 stycznia 2023 r. w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości stanowiących własność Powiatu Wieluńskiego oddanych w trwały zarząd powiatowym jednostkom organizacyjnym.

2. OPIS PRZEDMIOTU PRZETARGU

1. Cel wynajmu: automaty, działalność gastronomiczno-handlowa,
2. Pomieszczenia przeznaczone pod najem:

1.	Sklepik szkolny	8m ²
2.	Powierzchnia korytarza w budynku głównym (3 automaty)	1,5m ²
3.	Powierzchnia korytarza w budynku głównym (1 automat)	0,75m ²

3. Dni najmu: poniedziałek – piątek
4. Przed złożeniem oferty Oferent może dowiedzieć się o dostępności pomieszczeń u specjalisty administracyjno-gospodarczego.
5. Najemca będzie ponosił miesięczny koszt czynszu.
6. Prowadzona działalność nie może stać w sprzeczności z dobrym imieniem szkoły.
7. Najemca nie może podnająć użyczonych pomieszczeń osobom trzecim.

1. CENA WYWOŁAWCZA CZYNSZU

1. Cena wywoławcza z tytułu najmu pomieszczenia z przeznaczeniem na sklepik szkolny wynosi 700zł netto miesięcznie;
2. Cena wywoławcza z tytułu najmu powierzchni korytarza wynosi 200zł netto za automat miesięcznie.

2. WARUNKI PRZETARGU

1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej (wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia), w zamkniętej kopercie z napisem:

„Oferta najmu pomieszczeń w Zespole Szkół Nr 1 w Wieluniu przy ul. Wojska Polskiego 32”

2. Oferta pod rygorem odrzucenia, winna zawierać wszystkie wymagane informacje oświadczenia, wskazane na formularzu ofertowym.
3. Podmiotami nieuprawnionymi do składania oferty są:
 - podmioty, w odniesieniu, do których wszczęto postępowanie upadłościowe, lub wobec których ogłoszono upadłość,
 - osoby, które zostały prawomocnie skazane za przestępstwo przekupstwa, za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,

- osoby biorące bezpośrednio udział w czynnościach związanych z przygotowaniem prowadzonego konkursu, chyba że udział tych osób w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji.
4. Do formularza ofertowego należy dołączyć:
- Aktualny dokument określający osobowość prawną lub prowadzenie działalności gospodarczej.
 - Kserokopie decyzji o nadaniu NIP i REGON;
 - Oświadczenie, odpowiednio do punktu 4.3

Dokumenty oferty winne być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez oferenta.

5. Ofertę podpisują osoby uprawnione do reprezentowania oferenta.
6. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
7. Kryterium wyboru oferenta:
- zaproponowana najwyższa kwota netto stawki czynszowej,

3. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w sekretariacie Zespołu Szkół nr 1 w Wieluniu, ul. Wojska Polskiego 32, 98-300 Wieluń **do dnia 01.03.2024r.**
2. Oferty zostaną otwarte w dniu **01.03.2024r.**

4. ZASADY PRZETARGU

1. Zespół Szkół nr 1 w Wieluniu w ocenie ofert kieruje się:
- zaoferowaną najwyższą ceną
2. Zaoferowana cena netto oferty nie może być niższa niż cena wywoławcza, określona w pkt. 3 ogłoszenia.
3. Strony zawrą umowę na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia ofertowego.
4. Udzielający zamówienia zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny bądź przedłużenia terminów podanych w niniejszym ogłoszeniu.
5. Przetarg jest ważny, jeżeli wpłynie, co najmniej jedna oferta niepodlegająca odrzuceniu.

6. ZAMIESZCZENIE OGŁOSZENIA

1. Siedziba Zespołu Szkół nr 1 w Wieluniu, ul. Wojska Polskiego 32, 98-300 Wieluń;
2. Strona internetowa BIP Zespołu Szkół nr 1 w Wieluniu.

3. OSOBA UPOWAŻNIONA DO KONTAKTÓW Z OFERENTAMI

Mirosław Szymala, tel. 43 843 35 56

DYREKTOR

mgr Elżbieta Urbańska-Golec

Data,

.....
(pieczęć wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

do przetargu na najem powierzchni w Zespole Szkół nr 1 w Wieluniu

Wykonawca:
(nazwa podmiotu składającego ofertę)

Adres Wykonawcy:.....

Telefon/fax:.....
(podać dokładne numery telefonów oraz numer fax. do wykonawcy)

NIP REGON

1. Proponowana stawka za wynajmowaną powierzchnię z poz..... ogłoszenia -
cena (bez VAT)
cena..... (z 23 % VAT)
2. OŚWIADCZENIA WYKONAWCY:
 1. Oświadczam, że zapoznałem/am się z warunkami przetargu oraz warunkami przyszłej umowy i warunki te przyjmuję bez zastrzeżeń.
 2. Oświadczam, że spełniam wszystkie wymagane warunki przetargu.

.....
(podpis osoby upoważnionej)